

COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

* * *

Gara mediante procedura aperta per l'affidamento dell'appalto **della MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019- 2020 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI. LOTTO 1 - CENTRO CIG. 7692652141; LOTTO 2 - SUD CIG. 7692668E71; LOTTO 3 - OVEST CIG. 76926775E1; LOTTO 4 - NORD CIG. 7692688EF2; LOTTO 5 – EST CIG. 7692692243.**

§§§

PROCESSO VERBALE

della commissione giudicatrice preposta all'espletamento della gara mediante procedura aperta per l'affidamento dell'appalto dei lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019- 2020 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

§§§

(Determina di nomina RUAD n. 2102 del 21.12.2018)

COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

Commissione giudicatrice preposta all'espletamento della gara mediante procedura aperta per l'affidamento dell'appalto dei lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019- 2020 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI. LOTTO 1 - CENTRO CIG. 7692652141; LOTTO 2 – SUD CIG. 7692668E71; LOTTO 3- OVEST CIG. 76926775E1; LOTTO 4 – NORD CIG. 7692688EF2; LOTTO 5 – EST CIG. 7692692243.

§§§

(Determina di nomina RUAD n. 2102 del 21.12.2018)

Verbale di proposta di aggiudicazione

gara mediante procedura aperta per l'affidamento dell'appalto dei lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019- 2020 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI. LOTTO 1 - CENTRO CIG. 7692652141; LOTTO 2 – SUD CIG. 7692668E71; LOTTO 3- OVEST CIG. 76926775E1; LOTTO 4 – NORD CIG. 7692688EF2; LOTTO 5 – EST CIG. 7692692243. _____

2^ seduta pubblica - fase conclusiva

L'anno duemiladiciannove, addì 16 (sedici) del mese di gennaio, in Reggio nell'Emilia, via San Pietro Martire, 3, presso gli uffici del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa - U.O.C. Acquisti Appalti Contratti del Comune di Reggio nell'Emilia, ha luogo l'esperimento della 2^ seduta pubblica - fase conclusiva della procedura aperta in argomento. -----

* * *

Premesso che: -----

il Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa - U.O.C. Acquisti Appalti Contratti, comunicava agli operatori economici partecipanti la data della 2^ seduta pubblica di gara, fissata per le ore 09:30 del giorno 16.01.2019, mediante comunicazione PEC in data 10.01.2018.-----

* * *

L'ing. Ermes Torreggiani, che interviene nel presente atto nella sua qualità di Dirigente del Servizio Ingegneria e Manutenzioni del Comune di Reggio nell'Emilia e RUP della procedura di gara in epigrafe, alle ore 10:00 assume la presidenza della commissione di gara, composta dai seguenti soggetti membri (oltre al Presidente stesso), regolarmente presenti: -----

- Geom. Angelo Fornaciari, Funzionario tecnico del Comune di Reggio Emilia, Servizio Ingegneria e Manutenzioni del Comune di Reggio Emilia (membro esperto interno);-----
- Arch. Giorgia Lombardini, Funzionario tecnico del Servizio Ingegneria e Manutenzioni del Comune di Reggio Emilia (membro esperto interno e segretario verbalizzante per le sedute riservate). -----

Svolge le funzioni di Segretaria della commissione di gara nelle sedute pubbliche la dott.ssa Annacarla Giannini, funzionario amministrativo presso il Servizio Appalti, Contratti, Semplificazione Amministrativa, U.O.C. Acquisti, Appalti, Contratti del Comune di Reggio Emilia. -----

* * *

Sulla base delle offerte pervenute, i membri della commissione hanno attestato di non essere incompatibili con le funzioni da espletare quali

membri della commissione in epigrafe. -----

* * *

Alla seduta della commissione di gara è presente la dott.ssa Silvia Signorelli, Responsabile U.O.C. Acquisti Appalti Contratti, con compiti di assistenza nella gestione amministrativa di alcune fasi della procedura di gara. -----

Sono presenti in rappresentanza degli operatori economici offerenti: -----

- Sig. Iembo Carmine, legale rappresentante della ditta IEMBO MICHELE S.R.L di Noceto (PR); -----

- Sig. Anelli Albino, legale rappresentante della ditta SOCIETA' EMILIANA INFRASTRUTTURE S.R.L di Reggio Emilia; -----

- Geom. Aiello Carmine, direttore tecnico della ditta F.LLI AIELLO COSTRUZIONI S.R.L. -----

ed in qualità di semplice uditore: -----

- Sig. Ippolito Antonio, nato a Ceremes (BZ) il 22.04.1948. -----

* * *

Il Presidente di gara precisa, preliminarmente alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche degli operatori economici offerenti da parte della Commissione Giudicatrice, che il bando di gara richiedeva agli offerenti di presentare un'offerta tecnica unica per tutti i lotti per i quali gli stessi avessero voluto concorrere. I lotti per i quali gli offerenti hanno presentato offerta sono riportati nella tabella a seguire:-----

n.	P.G.	DATA e ORA di PRESENTAZIONE OFFERTA	MANDATARIA	MANDANTI	Presenta offerta per il LOTTO 1	Presenta offerta per il LOTTO 2	Presenta offerta per il LOTTO 3	Presenta offerta per il LOTTO 4	Presenta offerta per il LOTTO 5
1	158543	13/12/201 8 h. 10:49	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. - C.F./P.I- VA 00447840356		SI	SI	SI	SI	SI
2	158553	13/12/201 8 h. 10:49	CORMA CON- SORZIO – C.F./P.IVA 00697560357		SI	SI	SI	SI	SI
3	158588	13/12/201 8 h. 11:25	IEMBO MICHELE S.R.L. – C.F./P.I- VA 02555430343		no	SI	SI	SI	SI
4	158622	13/12/201 8 h. 11:50	F.LLI AIELLO COSTRUZIONI S.R.L. - C.F./P.IVA 01770300356	PROGETTO SE- GNALETICA S.R.L. - C.F./P.IVA 02905080368	no	no	SI	SI	no
5	158630	13/12/201 8 h. 11:55	SALI-VER S.R.L. - C.F./P.IVA 02421950359	COFAR S.R.L. – C.F./P.IVA 02040750354	no	SI	SI	SI	SI
6	158649	13/12/201 8 h. 11:55	CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. - C.F./P.IVA 00674130356		no	SI	no	SI	SI
7	158657	13/12/201 8 h. 12:11	SOCIETA' EMI- LIANA INFRA- STRUTTURE SRL – C.F./P.IVA 02554110359	TURCHI CESA- RE S.R.L.. - C.F./P.IVA 01214260356	no	SI	SI	SI	SI

Lo stesso Presidente rende quindi edotti i presenti dei punteggi - sia con riferimento ai criteri "qualitativi" che a quelli "premiali" - assegnati ai sette offerenti, secondo le risultanze dell'esame delle offerte tecniche effettuato

dalla commissione in sedute riservate, come meglio descritto nel verbale in data 09 gennaio 2019 delle riunioni effettuate e del pertinente allegato, che si acclude al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (All. Sub. A) . -----

I risultati di dette operazioni si riassumono di seguito: -----

1) **offerente: CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.** - con sede a 42124 Reggio Emilia - via Pansa, 55/I, C.F./P.IVA 00447840356, offerta acquisita al P.G. n. 2018/158543 13/12/2018 h. 10:49, -----

punteggio valutazione tecnica: ----- punti **70,00/75,00**;

il **concorrente** è pertanto **ammesso** alla fase odierna di apertura delle offerte economiche (non essendo stata prevista alcuna soglia di sbarramento per questa fase dalla *lex specialis* di gara); -----

2) **offerente: CORMA CONSORZIO**, con sede a 42035 Castelnovo ne' Monti (RE) - via C. Prampolini, 5, C.F./P.IVA 00697560357, offerta acquisita al P.G. n. 2018/158553 del 13/12/2018 h. 10:49, -----

punteggio valutazione tecnica: ----- punti **68,00/75,00**;

il **concorrente** è pertanto **ammesso** alla fase odierna di apertura delle offerte economiche (non essendo stata prevista alcuna soglia di sbarramento per questa fase dalla *lex specialis* di gara); -----

3) **offerente: IEMBO MICHELE S.R.L.** con sede a 43015 Noceto (PR) – via Europa, 13, C.F./P.IVA 02555430343, offerta acquisita al P.G. n. 2018/158588 del 13/12/2018 h. 11:25, -----

punteggio valutazione tecnica: ----- punti **58,00/75,00**;

il **concorrente** è pertanto **ammesso** alla fase odierna di apertura delle offerte economiche (non essendo stata prevista alcuna soglia di sbarramento per questa fase dalla *lex specialis* di gara); -----

4) **offerente: A.T.I.: F.LLI AIELLO COSTRUZIONI S.R.L. - PROGETTO SEGNALETICA S.R.L.** mandataria: F.LLI AIELLO COSTRUZIONI S.R.L. con sede a 42124 Reggio Emilia - via G. Rinaldi, 103/F, C.F./P.IVA 01770300356, mandante: PROGETTO SEGNALETICA S.R.L. con sede a 41011 Campogalliano (MO) - viale Europa, 91, C.F./P.IVA 02905080368, offerta acquisita al P.G. n. 2018/158622 del 13/12/2018 h. 11:50, -----
punteggio valutazione tecnica: ----- punti **70,00/75,00**;

5) **offerente: A.T.I.: SALI-VER S.R.L. - COFAR S.R.L.** mandataria: SALI-VER S.R.L. con sede a 42122 Reggio Emilia - via Terezin, 19, C.F./P.IVA 02421950359, mandante: COFAR S.R.L. con sede a 42035 Felina di Castelnovo ne' Monti (RE) via Casa Perizzi, 3/a - C.F./P.IVA 02040750354, offerta acquisita al P.G. n. 2018/158630 del 13/12/2018 h. 11:55;-----
punteggio valutazione tecnica: ----- punti **73,00/75,00**;

6) **offerente: CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A.** con sede a 42013 Salvaterra di Casalgrande (RE) - via XXV Aprile, 70 - C.F./P.IVA 00674130356, offerta acquisita al P.G. n. 2018/158649 del 13/12/2018 h. 11:55, -----
punteggio valutazione tecnica: ----- punti **49,00/75,00**;

7) **offerente: A.T.I.: SOCIETA' EMILIANA INFRASTRUTTURE S.R.L. - TURCHI CESARE S.R.L.** mandataria: SOCIETA' EMILIANA INFRASTRUTTURE S.R.L. con sede a 42123 Reggio Emilia - via Premuda, 30 - C.F./P.IVA 02554110359, mandante: TURCHI CESARE S.R.L. con sede

a 42048 Rubiera (RE) - via Emilia Est, 10 - C.F./P.IVA 01214260356, offerta
acquisita al P.G. n. 2018/158657 del 13/12/2018 h. 12:11, -----
punteggio valutazione tecnica: ----- punti **67,00/75,00**.

* * *

Indi, constatata l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche,
precedentemente custodite in un armadio blindato presso l'ufficio Appalti
dell'Ente (all'interno di apposito plico dell'Amministrazione, sigillato e con-
trofirmato nei lembi di chiusura nel corso della prima seduta pubblica di
gara), il Presidente della commissione giudicatrice, preliminarmente
all'apertura delle stesse, dichiara che, come da previsione del bando di
gara, le offerte economiche verranno aperte seguendo l'ordine di seguito ri-
portato: LOTTO 1 CENTRO - LOTTO 2 SUD - LOTTO 3 OVEST - LOTTO
4 NORD - LOTTO 5 EST. Così procedendo, la ditta che verrà proposta
quale aggiudicataria per il lotto 1, non sarà presa in considerazione per i
lotti successivi e non sarà aperta alcuna sua offerta economica oltre a quel-
la aggiudicataria del lotto in esame. Nello stesso modo si procederà per i
successivi lotti. -----

A seguito della verifica della regolarità e correttezza formale del rispettivo
contenuto, il Presidente di gara dà lettura delle offerte economiche presen-
tate per il **LOTTO 1 - CENTRO CIG. 7692652141**, in ribasso percentuale
sull'importo a misura posto a base di gara pari a € 1.060.000,00, oltre IVA,
e dei punteggi attribuiti alle medesime in seguito all'applicazione della for-
mula (e con arrotondamento finale a tre cifre decimali): -----

$Pa = (Ro/Rmax) \times Pmax$, -----

ove: -----

Pa= Punteggio attribuito a ciascuna offerta -----

Pmax= Punteggio massimo -----

Ro= Ribasso offerto, -----

Rmax= Ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti -----

come segue: -----

LOTTO 1 CENTRO CIG.7692652141	Punteggio Massimo attribuibile	CORMA CONSORZIO Castelnovo ne' Monti (RE) (Conorziate esecutrici: F.R.A SCAVI S.R.L. - NON- SOLOVERDE S.R.L. - RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI S.N.C. DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO)	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. (Reggio Emilia) (Conorziate esecutrici: MESORACA VALERIO SRL - TRE EMME SRL - GALLERINI PIERGIORGIO)
<i>Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara</i>		24,10%	16,15%
<i>Punteggio attribuito all'offerta economica</i>	max. 25 punti	25	16,75

Ad avvenuta ultimazione delle attività ed operazioni sopra descritte, il Presidente della commissione dà il seguente riepilogo finale dell'odierna fase di valutazione delle offerte di gara relative al **LOTTO 1 - CENTRO CIG. 7692652141**: -----

LOTTO 1 CENTRO CIG.7692652141	Punteggio Massimo attribuibile	CORMA CONSORZIO Castelnovo ne' Monti (RE) (Conorziate esecutrici: F.R.A SCAVI S.R.L. - NON- SOLOVERDE S.R.L. - RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI S.N.C. DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO)	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. (Reggio Emilia) (Conorziate esecutrici: MESORACA VALERIO SRL - TRE EMME SRL - GALLERINI PIERGIORGIO)
<i>Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara</i>		24,10%	16,15%
<i>Punteggio attribuito all'offerta economica</i>	max. 25 punti	25	16,75



PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA	max. 75 punti	68	70
PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA/ECONOMICA	max. 100 punti	93	86,75

proponendo all'organo competente della stazione appaltante - cui viene rassegnato il presente verbale e la relativa documentazione - l'**aggiudicazione provvisoria dell'appalto di lavori per il LOTTO 1 - CENTRO CIG. 7692652141** all'operatore economico 1° classificato nella graduatoria sopra specificata CORMA CONSORZIO di Castelnovo ne' Monti (RE), con conseguente attivazione, nei suoi confronti e nei confronti delle ditte consorziate esecutrici indicate in gara, dei controlli prescritti dalla vigente normativa relativamente al possesso dei requisiti generali e morali nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti dalla documentazione di gara, così come desumibili dai contenuti documentali dell'offerta dallo stesso presentata.-----

A seguito della verifica della regolarità e correttezza formale del rispettivo contenuto, il Presidente di gara dà lettura delle offerte economiche presentate per il **LOTTO 2 - SUD CIG. 7692668E71**, in ribasso percentuale sull'importo a misura posto a base di gara pari a € 1.040.750,00, oltre IVA, e dei punteggi attribuiti alle medesime in seguito all'applicazione della formula (e con arrotondamento finale a tre cifre decimali): -----

$$Pa=(Ro/Rmax) \times Pmax, \text{-----}$$

ove: -----

Pa= Punteggio attribuito a ciascuna offerta -----

Pmax= Punteggio massimo -----

Ro= Ribasso offerto, -----

Rmax= Ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti -----

come segue: -----

LOTTO 2 SUD CIG. 7692668E71	Punteg- gio Massi- mo at- tribui- bile	A.T.I.: SALI-VER S.R.L. - CO- FAR S.R.L. (Reggio Emilia)	CONSORZIO FRA CO- STRUTTORI SOC. COOP. (Reggio Emi- lia) (Conorziate esecutrici: MESORACA VALERIO SRL - TRE EMME SRL - GALLERINI PIERGIORGIO)	A.T.I.: SOCIE- TA' EMILIANA INFRASTRUT- TURE S.R.L - TURCHI CESARE S.R.L.. (Reggio Emilia)	IEMBO MICHELE S.R.L [Noceto (PR)]	CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. [Salvaterra di Casalgrande (RE)]
<i>Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara</i>		20,45%	15,80%	16,35%	1,00%	6,00%
<i>Punteggio attribuito all'offerta economica</i>	max. 25 pun- ti	25	19,32	19,99	1,22	7,33

Il Presidente dà atto che l'offerta presentata per il LOTTO 2 dall'operatore economico CORMA CONSORZIO di Castelnovo ne' Monti (RE) aggiudicatario provvisorio del LOTTO 1, in conformità al disposto del bando di gara, non partecipa alla gara e pertanto non viene aperta. -----

Ad avvenuta ultimazione delle attività ed operazioni sopra descritte, il Presidente della commissione dà il seguente riepilogo finale dell'odierna fase di valutazione delle offerte di gara relative al **LOTTO 2 – SUD CIG. 7692668E71**: -----

LOTTO 2 SUD CIG. 7692668E71	Pun- teggio Massi- mo at- tribui- bile	A.T.I.: SALI-VER S.R.L. - COFAR S.R.L. (Reggio Emilia)	CONSORZIO FRA COSTRUT- TORI SOC. COOP. (Reggio Emilia) (Consorziate esecutrici: ME- SORACA VALE- RIO SRL - TRE EMME SRL - GALLERINI PIERGIORGIO)	A.T.I.: SOCIETA' EMILIANA IN- FRASTRUTTURE S.R.L - TURCHI CESARE S.R.L.. (Reggio Emilia)	IEMBO MICHELE S.R.L [Noceto (PR)]	CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. [Salvaterra di Casalgrande (RE)]
<i>Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara</i>		20,45%	15,80%	16,35%	1,00%	6,00%
<i>Punteggio attribuito all'offerta economica</i>	max. 25 punti	25	19,32	19,99	1,22	7,33
PUNTEGGIO TOTALE OF- FERTA TEC- NICA	max. 75 punti	73	70	67	58	49
PUNTEGGIO TOTALE OF- FERTA TEC- NICA/ECO- NOMICA	max. 100 punti	98	89,32	86,99	59,22	56,33

proponendo all'organo competente della stazione appaltante - cui viene rassegnato il presente verbale e la relativa documentazione - **l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto di lavori per il LOTTO 2 – SUD CIG. 7692668E71** all'operatore economico 1° classificato nella graduatoria sopra specificata A.T.I.: SALI-VER S.R.L. - COFAR S.R.L. di Reggio Emilia, con conseguente attivazione, nei confronti di entrambe gli operatori facenti Parte dell'ATI, dei controlli prescritti dalla vigente normativa relativamente al possesso dei requisiti generali e morali nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti dalla documentazione di gara, così come desumibili dai contenuti documentali dell'offerta presentata dalla stessa

A.T.I.-----

A seguito della verifica della regolarità e correttezza formale del rispettivo contenuto, il Presidente di gara dà lettura delle offerte economiche presentate per il **LOTTO 3 - OVEST CIG. 76926775E1**, in ribasso percentuale sull'importo a misura posto a base di gara pari a € 1.040.750,00, oltre IVA, e dei punteggi attribuiti alle medesime in seguito all'applicazione della formula (e con arrotondamento finale a tre cifre decimali): -----

$Pa=(Ro/Rmax) \times Pmax$, -----

ove: -----

Pa= Punteggio attribuito a ciascuna offerta -----

Pmax= Punteggio massimo -----

Ro= Ribasso offerto, -----

Rmax= Ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti -----

come segue: -----

LOTTO 3 OVEST CIG. 76926775E1	Punteggio Massimo attribuibile	A.T.I.: F.LLI AIELLO COSTRUZIONI S.R.L. - PROGETTO SEGNALETICA S.R.L. (Reggio Emilia)	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. (Reggio Emilia) (Conorziate esecutrici: MESORACA VALERIO SRL - TRE EMME SRL - GALLE RINI PIERGIORGIO)	A.T.I.: SOCIETA' EMILIANA INFRASTRUTTURE S.R.L - TURCHI CESARE S.R.L.. (Reggio Emilia)	IEMBO MICHELE S.R.L [Noceto (PR)]
<i>Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara</i>		22,50%	16,30%	16,35%	1,50%
<i>Punteggio attribuito all'offerta economica</i>	max. 25 punti	25	18,11	18,17	1,67

Il Presidente dà atto che le offerte presentate per il LOTTO 3 – OVEST CIG. 76926775E1 dagli operatori economici CORMA CONSORZIO di Ca-

stelново ne' Monti (RE) e A.T.I.: SALI-VER S.R.L. - COFAR S.R.L. di Reggio Emilia, aggiudicatari dei lotti 1 e 2, in conformità al disposto del bando di gara, non partecipano alla gara e pertanto non vengono aperte. -----

Ad avvenuta ultimazione delle attività ed operazioni sopra descritte, il Presidente della commissione dà il seguente riepilogo finale dell'odierna fase di valutazione delle offerte di gara relative al **LOTTO 3 – OVEST CIG.**

76926775E1: -----

LOTTO 3 OVEST CIG. 76926775E 1	Punteg- gio Massi- mo at- tribui- bile	A.T.I.: F.LLI AIELLO CO- STRUZIONI S.R.L. - PRO- GETTO SE- GNALETICA S.R.L. (Reggio Emi- lia)	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. (Reggio Emilia) (Conorziate ese- cutrici: MESORA- CA VALERIO SRL - TRE EMME SRL - GALLERINI PIER- GIORGIO)	A.T.I.: SOCIETA' IEMBO MICHELE EMILIANA IN- FRASSTRUTTURE S.R.L - TURCHI CESARE S.R.L.. [Noceto (PR)] (Reggio Emilia)	
<i>Ribasso percentua- le offerto sul prezzo a base di gara</i>		22,50%	16,30%	16,35%	1,50%
<i>Punteggio attribuito all'offerta economica</i>	max. 25 pun- ti	25	18,11	18,17	1,67
PUNTEGGIO TOTALE OF- FERTA TEC- NICA	max. 75 pun- ti	70	70	67	58
PUNTEGGIO TOTALE OF- FERTA TEC- NICA/ECO- NOMICA	max. 100 punti	95	88,11	85,17	59,67

proponendo all'organo competente della stazione appaltante - cui viene rassegnato il presente verbale e la relativa documentazione - l'**aggiudica-**

zione provvisoria dell'appalto di lavori per il LOTTO 3 – OVEST CIG. 76926775E1 all'operatore economico 1° classificato nella graduatoria sopra specificata A.T.I.: F.LLI AIELLO COSTRUZIONI S.R.L. - PROGETTO SEGNALETICA S.R.L. di Reggio Emilia, con conseguente attivazione, nei confronti di entrambe gli operatori facenti parte dell'ATI, dei controlli prescritti dalla vigente normativa relativamente al possesso dei requisiti generali e morali nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti dalla documentazione di gara, così come desumibili dai contenuti documentali dell'offerta presentata dalla stessa A.T.I.-----

A seguito della verifica della regolarità e correttezza formale del rispettivo contenuto, il Presidente di gara dà lettura delle offerte economiche presentate per il **LOTTO 4 - NORD CIG. 7692688EF2**, in ribasso percentuale sull'importo a misura posto a base di gara pari a € 1.040.750,00, oltre IVA, e dei punteggi attribuiti alle medesime in seguito all'applicazione della formula (e con arrotondamento finale a tre cifre decimali): -----

$$Pa = (Ro/Rmax) \times Pmax, -----$$

ove: -----

Pa= Punteggio attribuito a ciascuna offerta -----

Pmax= Punteggio massimo -----

Ro= Ribasso offerto, -----

Rmax= Ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti -----

come segue: -----



LOTTO 4 - NORD CIG. 7692688EF2	Punteggio Massimo attribuibili	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. (Reggio Emilia) (Consorziate esecutrici: ME- SORACA VALERIO SRL - TRE EMME SRL - GALLERINI PIERGIORGIO)	A.T.I.: SOCIETA' EMILIANA INFRA- STRUTTURE S.R.L - TURCHI CESARE S.R.L.. (Reggio Emilia)	IEMBO MICHE- LE S.R.L [Noceto (PR)]	CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. [Salvaterra di Casalgrande (RE)]
<i>Ribasso per- centuale of- ferto sul prezzo a base di gara</i>		16,13%	16,35%	6,50%	4,80%
<i>Punteggio attribuito all'offerta economica</i>	max. 25 punti	24,66	25	9,94	7,34

Il Presidente dà atto che l'offerta presentata per il LOTTO 4 – NORD CIG. 7692688EF2 dagli operatori economici CORMA CONSORZIO di Castelnovo ne' Monti (RE), A.T.I.: SALI-VER S.R.L. - COFAR S.R.L. di Reggio Emilia e A.T.I.: F.LLI AIELLO COSTRUZIONI S.R.L. - PROGETTO SEGNALETICA S.R.L. di Reggio Emilia, in conformità al disposto del bando di gara, non partecipano alla gara e pertanto non vengono aperte, in quanto risultate aggiudicatarie rispettivamente dei lotti 1 - 2 e 3. -----

Ad avvenuta ultimazione delle attività ed operazioni sopra descritte, il Presidente della commissione dà il seguente riepilogo finale dell'odierna fase di valutazione delle offerte di gara relative al **LOTTO 4 – NORD CIG. 7692688EF2**: -----

LOTTO 4 - NORD CIG. 7692688EF2	Pun- teggio Massi- mo at- tribui- bile	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. (Reggio Emilia) (Conorziate esecu- trici: MESORACA VALERIO SRL - TRE EMME SRL - GALLE- RINI PIERGIORGIO)	A.T.I.: SOCIETA' EMILIANA INFRA- STRUTTURE S.R.L - TURCHI CESARE S.R.L.. (Reggio Emilia)	IEMBO MICHELE S.R.L [Noceto (PR)]	CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. [Salvaterra di Casalgrande (RE)]
<i>Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara</i>		16,13%	16,35%	6,50%	4,80%
<i>Punteggio attribuito all'offerta economica</i>	max. 25 punti	24,66	25	9,94	7,34
PUNTEGGIO TOTALE OF- FERTA TEC- NICA	max. 75 punti	70	67	58	49
PUNTEGGIO TOTALE OF- FERTA TEC- NICA/ECO- NOMICA	max. 100 punti	94,66	92	67,94	56,34

proponendo all'organo competente della stazione appaltante - cui viene rassegnato il presente verbale e la relativa documentazione - **l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto di lavori per il LOTTO 4 – NORD CIG. 7692688EF2** all'operatore economico 1° classificato nella graduatoria sopra specificata CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. (Reggio Emilia), con conseguente attivazione, nei suoi confronti e delle consorziate esecutrici indicate in gara, dei controlli prescritti dalla vigente normativa relativamente al possesso dei requisiti generali e morali nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti dalla documentazione di gara, così come desumibili dai contenuti documentali dell'offerta dallo stesso presentata.-----

A seguito della verifica della regolarità e correttezza formale del rispettivo contenuto, il Presidente di gara dà lettura delle offerte economiche presentate per il **LOTTO 5 – EST CIG. 7692692243**, in ribasso percentuale sull'importo a misura posto a base di gara pari a € 1.040.750,00, oltre IVA, e dei punteggi attribuiti alle medesime in seguito all'applicazione della formula (e con arrotondamento finale a tre cifre decimali): -----

$Pa=(Ro/Rmax) \times Pmax$, -----

ove: -----

Pa= Punteggio attribuito a ciascuna offerta -----

Pmax= Punteggio massimo -----

Ro= Ribasso offerto, -----

Rmax= Ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti -----

come segue: -----

LOTTO 5 EST CIG. 7692692243	Pun- teggio Massi- mo at- tribui- bile	A.T.I.: SOCIETA' EMILIA- NA INFRASTRUTTURE S.R.L - TURCHI CESARE S.R.L.. (Reggio Emilia)	IEMBO MICHELE S.R.L [Noceto (PR)]	CALCESTRUZZI COR- RADINI S.P.A. [Salvaterra di Casal- grande (RE)]
<i>Ribasso per- centuale of- ferto sul prezzo a base di gara</i>		16,35%	4,00%	8,00%
<i>Punteggio at- tribuito all'offerta economica</i>	max. 25 punti	25	6,12	12,23

Il Presidente dà atto che l'offerta presentata per il LOTTO 5 – EST CIG. 7692692243 dagli operatori economici CORMA CONSORZIO di Castelno-
vo ne' Monti (RE), A.T.I.: SALI-VER S.R.L. - COFAR S.R.L. di Reggio Emi-
lia e CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. di Reggio Emilia, in

conformità al disposto del bando di gara, essendo aggiudicatari rispettivamente dei Lotti 1 – 2 – 4 non partecipano alla gara e pertanto non vengono aperte. -----

Ad avvenuta ultimazione delle attività ed operazioni sopra descritte, il Presidente della commissione dà il seguente riepilogo finale dell'odierna fase di valutazione delle offerte di gara relative al **LOTTO 5 – EST CIG. 7692692243**: -----

LOTTO 5 EST CIG. 7692692243	Punteggio Massimo attribuibile	A.T.I.: SOCIETA' EMILIANA INFRASTRUTTURE S.R.L - TURCHI CESARE S.R.L.. (Reggio Emilia)	IEMBO MICHELE S.R.L [Noceto (PR)]	CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. [Salvaterra di Casalgrande (RE)]
<i>Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara</i>		16,35%	4,00%	8,00%
<i>Punteggio attribuito all'offerta economica</i>	max. 25 punti	25	6,12	12,23
PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA	max. 75 punti	67	58	49
PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA/ECONOMICA	max. 100 punti	92	64,12	61,23

proponendo all'organo competente della stazione appaltante - cui viene rassegnato il presente verbale e la relativa documentazione - l'**aggiudicazione provvisoria dell'appalto di lavori per il LOTTO 5 – EST CIG. 7692692243** all'operatore economico 1° classificato nella graduatoria sopra specificata A.T.I.: SOCIETA' EMILIANA INFRASTRUTTURE S.R.L - TURCHI CESARE S.R.L.. di Reggio Emilia, con conseguente attivazione, nei

confronti di entrambe gli operatori facenti parte dell'ATI, dei controlli prescritti dalla vigente normativa relativamente al possesso dei requisiti generali e morali nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti dalla documentazione di gara, così come desumibili dai contenuti documentali dell'offerta presentata dalla stessa A.T.I.-----

* * *

Ad avvenuta ultimazione delle attività ed operazioni sopra descritte, il Presidente della commissione dà il riepilogo finale dell'odierna fase di valutazione delle offerte di gara come rappresentato nel prospetto allegato alla presente, recante il riepilogo finale dei punteggi tecnici ed economici attribuiti a seguito delle attività di valutazione svolte nelle sedute della commissione giudicatrice (All. Sub. B) proponendo all'organo competente della stazione appaltante - cui viene rassegnato il presente verbale e la relativa documentazione - **per ogni lotto in appalto l'aggiudicazione provvisoria all'operatore economico 1° classificato nella graduatoria in epigrafe.** -----

* * *

Il Presidente della commissione e RUP della gara in epigrafe, anche nella sua veste di rappresentante della stazione appaltante, considerato che il criterio di aggiudicazione della gara di cui trattasi è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa e che l'offerta dell'aggiudicatario in via provvisoria per ogni lotto in appalto presenta *“sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara”*, comunica che si procederà alla verifica di congruità, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integra-

zioni (Codice dei contratti pubblici). -----

* * *

Ultimate le operazioni testé descritte, alle ore 10:20, il Presidente della commissione dichiara conclusa l'odierna seduta pubblica di gara. -----

Al presente verbale si allegano: -----

- verbale delle sedute di gara riservate per la valutazione delle offerte tecniche e relativo allegato (All. Sub. A). -----

- prospetto recante il riepilogo finale dei punteggi tecnici ed economici attribuiti a seguito delle attività di valutazione svolte nelle sedute della commissione giudicatrice (All. Sub. B). -----

Letto, approvato e sottoscritto. -----

Il Presidente - RUP: ing. Ermes Torreggiani 

Il Commissario: geom. Angelo Fornaciari 

Il Commissario: Arch. Giorgia Lombardini 

